

Avgift för nybyggnation på fastighet inom

Bråta-Jonsereds Vägsamfällighet

Vid avstyckning av fastighet så görs en överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning mellan fastighetsägare och vägförening. Värdering vid inköp utförs enligt Lantmäteriets värderingshandbok och överenskommelsen handläggs av Lantmäteriet.

Vid nybyggnation av ett enfamiljshus på tomt sker en schablondebitering utifrån vägs slitage på 5000:- för nybyggnation av en-familjshus när byggnation påbörjas. Vid större byggnation görs en bedömning av vägföreningen med hänsyn till omfattning av ökat slitage.

Innan byggnation påbörjas besiktas intilliggande vägnät av vägförening och fastighetsägaren tillsammans. Denna besiktning ska fastighetsägaren kalla styrelsen till.

Endast schablondebitering faktureras under förutsättning att vägföreningens vägnät återställts till ursprungligt skick vid färdig byggnation. Har inte detta skett äger vägföreningen rätt att utföra de åtgärder som krävs och fakturera fastighetsägaren för uppkomna kostnader.

Debitering av medlemsavgiften startar det år som byggnation på fastigheten påbörjas.

Med vänlig hälsning

Styrelsen
Bråta-Jonsered Vägsamfällighet